



HAHN & TERNER
NOTARE

Notare Dr. Hahn und Dr. Terner • Kanalstraße 4 • 41460 Neuss

Nur per E-Mail

jochen.wesseling@schnorrenberger.de
Schnorrenberger Immobilien
GmbH & Co. KG
z.Hd. Herrn Wesseling

Dr. Christoph Hahn
Dr. Paul Terner LL.M.

Kanalstraße 4
41460 Neuss
Telefon (0 21 31) 71 75 5-72
Telefax (0 21 31) 71 75 5-76

P Erftstraße 80

Unser Zeichen: Grundbuchauszüge LB
Sachbearbeiter/in: Herr Becker
e-Mail: l.becker@hahn-terner.de
www.hahn-terner.de

Datum: 9. August 2018

Grundbuchauszüge

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Wesseling,

bezugnehmend auf Ihr Schreiben vom 08.August 2018 übersende ich Ihnen die zwei gewünschten Grundbuchauszüge.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Terner, Notar

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Büttgen

Blatt 5919

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 14.3.2003, Krebs

Einer

Laufende Nummer der Grund- stücke	Bisherige laufende Nummer der Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegen- schaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
		a		b	c/d	e			
1	2	3					4		
1		Büttgen	32	670		Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche, Bauplatz, Alt Vorst 6		4	62
2		Büttgen	32	671		Gebäude- und Freifläche Bauplatz, Alt Vorst 6		0	05

Zehner

3

2

1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Blatt 1465 A übertragen am 02. Januar 1984. <i>W. W. W.</i> <i>W. W. W.</i>		
2	Von Blatt 1543 A übertragen am 25. Januar 1984. <i>W. W. W.</i> <i>W. W. W.</i>		
1	Spalte 3 e berichtigt am 5. November 1986. <i>W. W. W.</i> <i>W. W. W.</i>		
1	Spalte 3 e berichtigt am 29. April 96 <i>W. W. W.</i> <i>W. W. W.</i>		



Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Peter Keuter, geboren am 15. November 1953, Kaarst 2 - Büttgen-Vorst	1	Aufgelassen am 29. November 1983, eingetragen am 02. Januar 1984. <i>hik</i> <i>Munich</i>
		2	Aufgelassen am 29. November 1983, eingetragen am 25. Januar 1984. <i>hik</i> <i>Munich</i>
2	Astrid Margareta Keuter geb. Schäfer, geboren am 30.08.1956	1,2	Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht Neuss, 137 IV 275/16) berichtigt am 09.12.2016. Teeuwen

Einer

Zehner

3
2
1

3
2
1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	1	<p>Reallast, Recht auf Pflege und Aufwartung für Katharina Keuter geborene Indenhuck, geboren 16. Mai 1930, Kaarst 2 - Büttgen-Vorst. Unter Bezug auf die Bewilligung vom 29. November 1983 eingetragen am 02. Januar 1984.</p> <p><i>lit</i> <i>Mura</i></p>
Zehner			
3			
2			
1			

3
2
1

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7
1	Die Rechte Abt. III Nr. 1 und 2 haben Vorrang. Eingetragen am 19. Januar 1984. <i>W. i.</i> <i>W. i. a. d.</i>		

Einer

Zehner

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	78.000,-- DM	Achtundsiebzigttausend Deutsche Mark Grundschuld mit 12 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Aachener und Münchener Lebensversicherung Aktiengesellschaft, Aachen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 09. Januar 1984 am 19. Januar 1984 mit Rang vor II/1. <i>W. Müller</i>
2	1	82.400,-- DM	Zweiundachtzigtausendvierhundert Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Westdeutsche Landesbank Girozentrale - Landes-Bausparkasse - in Düsseldorf Münster. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 09. Januar 1984 am 19. Januar 1984 mit Rang vor II/1. -Brieflos-. <i>W. Müller</i>

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	78.000,-- DM	<p>Löschungsvormerkung für Katharina Keuter geb. Indenhuck, geb. 16. Mai 1930 als Berechtigte des Rechts Abt. II Nr. 1. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 09. Januar 1984 am 19. Januar 1984.</p> <p><i>lute</i> <i>W. K. D.</i></p> <p>Nachstehende Rechte sind wie folgt auf Euro umgestellt:</p> <p>1 39.880,77 EUR neununddreißigtausendachthundertachtzig 77/100 Euro;</p> <p>2 42.130,45 EUR zweiundvierzigtausendeinhundertdreißig 45/100 Euro;</p> <p>eingetragen am 09.12.2016.</p> <p>Teeuwen</p>			
2	82.400,-- DM				
1	39.880,77 EUR				
2	42.130,45 EUR				
3					
2					
1					

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Büttgen

Blatt 1465A

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 12.3.2003, Krebs

Laufende Nummer der Grund- stücke	Bisherige laufende Nummer der Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegen- schaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a	b		c/d	e	4		
1	2	3					4		
Einer	1	Büttgen	32	219		Hof- und Gebäudefläche, <u>Alt Vorst 6</u>		7	04
	2	Büttgen	32	419		Hof- und Gebäudefläche <u>Alt Vorst 6</u>		7	12
	3	2	Büttgen	32	669	Gebäude- und Freifläche <u>Hof- und Gebäudefläche</u> <u>Alt Vorst 6</u> 4a		2	50
	4	2	Büttgen	32	670	Bauplatz, Alt Vorst		4	62
Zehner									
3									3
2									2
1									1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Blatt 693 übertragen am 22. Dezember 1971. <i>WV</i> <i>Kiesel</i>	4	Übertragen nach Blatt 5919 am 02. Januar 1984. <i>WV</i> <i>Brunnack</i>
1,2	Im Umlegungsverfahren ist an die Stelle des Grundstücks lfd.Nr.1 das Grundstück lfd.Nr.2 getreten. Eingetragen am 24. Februar 1977. <i>WV</i> <i>Brunnack</i>		
3,4	fortgeschrieben aus lfd. Nr.2 am 7. November 1983. <i>WV</i> <i>Brunnack</i>		
3	Spalte 3 e berichtigt am 4. November 1986. <i>WV</i> <i>Brunnack</i>		
5	Spalte 3 e berichtigt am 5 - Okt. 95 <i>WV</i> <i>Brunnack</i>		


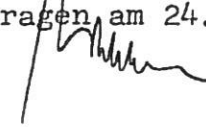
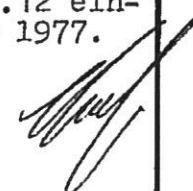
Tausender

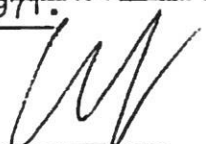
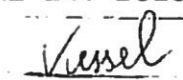
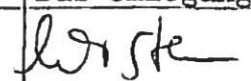
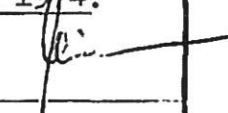
Hunderter

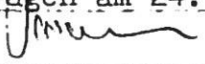

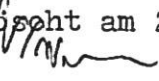
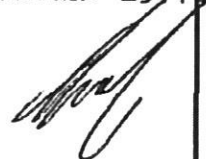


3
2
1

3
2
1



	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	Katharina Keuter, geborene Indenhuck, Hausfrau, Büttgen-Vorst	1	Aufgelassen am 23. August 1971, eingetragen am 22. Dezember 1971  Vessel
Zehner			2	Auf Ersuchen des Umlegungsausschusses der Gemeinde Kaarst vom 30. Januar 1977 Ordn.Nr.12 eingetragen am 24. Februar 1977.  
	3 2 1			3 2 1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	1	Niessbraunrecht für Elisabeth Indenhuck geborene Halms, Hausfrau, Büttgen-Vorst. Zur Löschung des Rechts genügt der Nachweis des Todes der Berechtigten. Unter Bezug auf die Bewilligung vom 23. August 1971 eingetragen am 22. Dezember 1971.
		2 3,4	 
Zehner	2	1	Das Umlegungsverfahren ist eingeleitet. Eingetragen am 23. Oktober 1974.
			 
	3		
	2		
	1		

	Veränderungen		Löschungen	
	Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
	4	5	6	7
Hunderter	1	Anstelle des Grundstücks lfd.Nr.1 ist das Grundstück Nr.2 belastet. Auf Ersuchen des Umlegungsausschusses der Gemeinde Kaarst vom 30. Januar 1977 Ordn.Nr.12 eingetragen am 24. Februar 1977.  	2	Gelöscht am 24. Februar 1977.  
Tausender			1	Gelöscht am 02. Januar 1984.  
3				
2				
1				

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10