

Nebenkostenabrechnung Goldammerweg - 2018

95 qm 12 Mon.	90qm 12 Mon.	70 qm 12 Mon.
------------------	-----------------	------------------

<u>nach qm</u>	<u>Lelgem.</u>	<u>So'schein</u>	<u>Dorani/Omar</u>
----------------	----------------	------------------	--------------------

Grundsteuer	474,83		
Versichg.	1.003,27		
Straßenr.	<u>103,74</u>		

155 qm	1.581,84	589,31	558,30	434,23
--------	----------	--------	--------	--------

Nach Personen (je 12 Mon. 2 Pers.)

Frischwasser	776,37			
Schmutzw.	814,35			
Niederschl.	217,54			
Müllgeb.	<u>339,60</u>			

2.147,86	715,95	715,95	715,95
----------	--------	--------	--------

Schornstnf.	122,70	57,13	26,39	39,17
Gas	1.871,66	1.168,74	702,92	
- Wartung	261,79	91,28	59,90	110,60
RWE	<u>119,95</u>	<u>50,10</u>	<u>50,10</u>	<u>19,75</u>
2.376,10	1.367,25	839,31	169,52	

6.105,58	2.672,51	2.113,56	1.319,70
./. gez. Nebenk.	2.940.-	2.280.-	1.440.-

Guthaben:	€ <u>267,49</u> ✓	166,44	<u>120,30</u> ✓
+ RWE		119,98	
		<u>286,42</u> ✓	

Abgerechnet sind die
Guthaben jeweils
überwiesen:

27.05.19

07

Gert-Otto Schenk, Lindenbahn 9, 14532 Kleinmachnow

Herrn und Frau
Dieter Lelgemann

Goldammerweg 10

45134 Essen

27. Mai 2019

Nebenkostenabrechnung für das Jahr 2018

Sehr geehrte Frau Lelgemann, sehr geehrter Herr Lelgemann

für das Jahr 2018 haben sich folgende Kosten ergeben:

Grundsteuer	€ 474,83		
Versicherungen	€ 1.003,27		
Straßenreinigung	€ 103,74		
255 qm =	€ 1.581,84	= Ihr Anteil nach qm (95 qm)	€ 589,31

Frischwasser	€ 776,37		
Schmutzwasser	€ 814,35		
Niederschlag	€ 217,54		
Müllgebühren	€ 339,60		
	€ 2.147,86	= Ihr Anteil nach Personen	€ 715,95

GAS	Jan.2019	317.526 KWh	
./Verbrauch bis 23.1.18		303.252 KWh	
Verbrauch 2018		14.274 Kwh	€ 1.168,74

Schornsteinfeger	€ 57,13
Wartung	€ 91,28
RWE	€ 50,10

Gesamtkosten	€ 2.672,51
./ gezahlte Nebenkosten	€ 2.940,-

Guthaben: € 267,49

Diesen Betrag überweise ich auf Ihr Konto
DE 46 3605 0105 0001 2723 84

Mit freundlichen Grüßen

überwiesen 27.05.19
[Signature]

Gert-Otto Schenk, Lindenbahn 9, 14532 Kleinmachnow

Herrn und Frau
Hermann Sonnenschein

Ruhrbogen 203

45219 Essen

27. Mai 2019

Nebenkostenabrechnung für das Jahr 2018

Sehr geehrte Frau Sonnenschein, sehr geehrter Herr Sonnenschein

für das Jahr 2018 haben sich folgende Kosten ergeben:

Grundsteuer	€	474,83	
Versicherungen	€	1.003,27	
Straßenreinigung	€	103,74	
255 qm =	€	1.581,84	= Ihr Aneil nach qm (90 qm) € 558,30

Frischwasser	€	776,37	
Schmutzwasser	€	814,35	
Niederschlag	€	217,54	
Müllgebühren	€	339,60	
	€	2.147,86	= Ihr Anteil nach Personen € 715,95

GAS	Jan.2019	175.633 KWh	
./. Verbrauch bis 23.1.18		167.048 KWh	
Verbrauch 2018		8.585 KWh	€ 702,92

Schornsteinfeger	€	26,39
Wartung	€	59,90
RWE	€	50,10

Gesamtkosten	€	2.113,56
./. gezahlte Nebenkosten	€	2.280,-

Guthaben	€	166,44
+ Zwischenzähler RWE Rückerstattung	€	119,98
Gesamtguthaben	€	286,42

Diesen Betrag überweise ich Ihnen auf Ihr Konto
DE 48 3605 0105 0005 4782 68

Mit freundlichen Grüßen

überweisen 27.05.19

Gert-Otto Schenk, Lindenbahn 9, 14532 Kleinmachnow

Frau Nilab Omar
Herrn Schueb Dorani

Goldammerweg 10

45134 Essen

24. Mai 2019

Nebenkostenabrechnung für das Jahr 2018

Sehr geehrte Frau Omar, sehr geehrter Herr Dorani

für das Jahr 2018 haben sich folgende Kosten ergeben:

Grundsteuer	€	474,83		
Versicherungen	€	1.003,27		
Straßenreinigung	€	103,74		
255 qm =	€	1.581,84	= Ihr Aneil nach qm (70 qm)	€ 434,23

Frischwasser	€	776,37		
Schmutzwasser	€	814,35		
Niederschlag	€	217,54		
Müllgebühren	€	339,60		
	€	2.147,86	= Ihr Anteil nach Personen	€ 715,95

Schornsteinfeger	€	39,17
Wartung	€	110,60
RWE	€	19,75

Gesamtkosten	€	1.319,70
./. gezahlte Nebenkosten	€	1.440,-

Guthaben	€	120,30
=====		

Diesen Betrag überweise ich Ihnen auf Ihr Konto
DE 53 4507 0024 0706 8265 00

Mit freundlichen Grüßen

überweisen 27.05.19
