

Amtsgericht Essen

Grundbuch von Heide

Blatt 1014

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 19.9.2002, Grosser

Einer

Zehner



Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte						Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Katasterbücher		Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
					Lieg B	Geb B				
1	2	3						4		
1		Heide	27	52	1014		Hof- und Gebäudefläche, Goldammerweg 10	4		25

Einer

Zehner

3
2
1

3
3
1

Bestand und Zuschreibungen			Abschreibungen		
Zur lfd. Nr. der Grundstücke			Zur lfd. Nr. der Grundstücke		
5	6		7	8	
1	Bei Umschreibung des bisherigen Grundbuchs Heide Band 79 Blatt 2730 in das Loseblatt-Grundbuch als Bestand eingetragen am 9. Dezember 1965.  				

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Elektriker August Toppmann in Essen	1	Das in dem bisherigen Grundbuch Heide Band 79 Blatt 2730 auf Grund Auflassung vom 20. März/9. Juni 1936 eingetragene Eigentum ist bei Umschreibung des Blattes hier eingetragen am 9. Dezember 1965. <i>Hub</i>
2	a) kaufmännische Angestellte Maria Wilbert geborene Hüsgen in Düsseldorf, b) Verwaltungsangestellter jetzt Rentner Paul Klasing in Bielefeld, in ungeteilter Erbengemeinschaft.	1	Auf Grund der Erbscheine des Amtsgerichts in Essen vom 31. August 1955 und 23. Juni 1956 (58 VI 1634/55 und 58 VI 977/56) eingetragen am 7. Februar 1967. <i>Hub</i> <i>Hub</i>
3	Kaufmann Gert-Otto Schenk in Essen	1	Aufgelassen am 26. November 1968 und eingetragen am 7. Februar 1969. <i>Hub</i> <i>Hub</i>

Einer

Zehner

3
2
13
2
1

000071000000211
24.12514/0000073
001514 5001514

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	Es besteht eine öffentliche Last der Hypothekengewinnabgabe gemäß § 111 Abs. 1 LAG. Eingetragen am 1. Oktober 1964 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965.
2	1,	<p>Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Eigentumsübertragung zugunsten des Herrn Gert-Otto Schenk in Essen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. November 1968 eingetragen am 5. Dezember 1968.</p> <p><i>Kurzwitz</i></p> <p><i>Dr. Dine</i></p>

Einer

Zehner

3
2
1

3
2
1

1969. 1969.

laufende Nummer der Eintragungen	laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	12.000.-GM	Hypothek mit Brief für ein Tilgungs-Annuitäten-Darlehn mit zwölf-tausend Goldmark mindestens aber Reichsmark (1 Goldmark = 1/2790 kg Feingold) der Bayerischen Vereinsbank, Aktiengesellschaft in München, mit Zinsen zu jährlich 5 bzw. 6 vom Hundert und den in § 18 Abs. I des Reglements für das Hypothekenbankgeschäft der Bayerischen Vereinsbank vom 13. Februar 1900 (Gesetz- und Verordnungsblatt für Bayern 1002 Seite 64) bezeichneten Nebenleistungen. Im übrigen wird auf die Eintragungsbewilligung vom 15. Juni 1936 Bezug genommen. Eigentümer hat sich der sofortigen Zwangsvollstreckung in der Weise unterworfen, daß sie gegen den jeweiligen Eigentümer des Pfandobjekts zulässig sein soll. Eingetragen am 20. Juni 1936 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965. <i>Mu</i>
2	1	3.000.-RM	Dreitausend Reichsmark Darlehn mit 2 unter Umständen mit 4 vom Hundert jährlich verzinslich, für die Fried. Krupp Aktiengesellschaft in Essen. Die Erteilung eines Briefes ist ausgeschlossen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11./13. August 1936 eingetragen am 15. August 1936 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965. <i>Mu</i>
3	1.	87.500.-DM	Siebenundachtzigtausendfünfhundert Deutsche Mark zahlungsfällige Grundschuld mit acht vom Hundert ab 16. Januar 1969 nachträglich zahlbaren Jahreszinsen für die Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot, gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg eingetragen am 7. Februar 1969. <i>Mu</i>

Einer

Zehner

3
2
1

3
2
1

00010(000000011)
24.12614/0000073
001517 501517

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	12.000.-GM	Der Eigentümer hat sich der Bayerischen Vereinsbank Aktiengesellschaft in München als Gläubigerin der Post Abt. III Nr. 1 gegenüber verpflichtet, die Post lö- schen zu lassen, wenn und soweit sie sich mit dem Eigentum in einer Person vereinigt. Eingetragen am 20. Juni 1936 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965.	1	12.000.-GM	Gelöscht am 5. Dezember 1968.
			2	3.000.-RM	
1	12.000.-GM	Die Zins- und Tilgungsbedingungen sind unter Aufhebung der Bestimmungen des Ziff. 1 der notariellen Urkunde vom 15. Juni 1936 (Nr. 145/36 des Not. Reg. des Notars Wilhelm Schulte in Essen) neu gefaßt. Der Zinssatz beträgt 5 vom Hundert und es wird im übrigen Bezug genommen auf die Bewilligung vom 16./30./31. Juli 1936 mit der Maßgabe, daß die sofortige Zwangs vollstreckung gegen den jeweiligen Eigentümer zulässig sein soll. Eingetragen am 13. August 1936 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965.	3	87.500 DM	Gelöscht am 02.02.2015. Rakowsky
1	12.000.-GM	Der Eigentümer hat sich der Fried. Krupp Aktiengesellschaft in Essen als Gläubigerin der Post Abt. III Nr. 2 gegenüber verpflichtet, diese Post löschen zu lassen, wenn und soweit sie sich mit dem Eigentum in einer Person vereinigt. Eingetragen am 15. August 1936 und umgeschrieben am 9. Dezember 1965.			

Hunderter

Tausender

3
1
1
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10